

Dossier de demande de subvention

Action 9b du SDDE

Aménagement de zones d'activités

DÉVELOPPER
nos territoires

Maître d'ouvrage :

Localisation :

1. Identification du maître d'ouvrage

A. COORDONNEES

Adresse du siège :

☎ : mél :

Nom du/des responsables (s) :

B. PROJET

ZONE D'ACTIVITES COMMUNALE

ZONE D'ACTIVITES INTERCOMMUNALE

C. FISCALITE DES ZONES INTERCOMMUNALES

TAXES ADDITIONNELLES

TPU/TPZ

Nota : pour les zones d'intérêt départemental, nécessité de discussions préalables avec le Conseil général avant le dépôt d'un dossier de demande de subvention.

2. Description du projet

Joindre une note présentant le projet d'investissement :

- Qualités intrinsèques : topographie, qualité des sols, respect des règles d'urbanisme, dessertes existantes, évaluation des nuisances par rapport à l'habitat et à l'environnement, paysage et biodiversité.
- Présence d'équipements (haut-débit...)
- Moyens de commercialisation
- Contenu du projet et de sa vocation d'accueil, ses modalités de commercialisation, ses cibles, de la mise en œuvre du service aux entreprises...
- Argumentaire économique détaillé justifiant le projet au regard de l'offre disponible
- Argumentaire environnemental détaillé justifiant le projet au regard de la prise en compte des enjeux de développement durable : densité, performance énergétique, gestion de l'eau, limitation de l'imperméabilisation, nuisances, biodiversité et paysage.

Joindre un plan de situation et un plan de masse de l'opération

Joindre le bilan détaillé des implantations existantes (voir annexe) pour les ZA existantes [à remplir sous version numérique]

Joindre une copie de la délibération du SCOT démontrant la cohérence du projet avec les objectifs de consommation d'espace du SCOT.

3. Plan de financement

A. DEPENSES

Nature	Montant HT
Travaux	
Honoraires	
Etudes (hors celles ayant un caractère réglementaire)	
Divers (à préciser)	
TOTAL	

Pour mémoire : cout des acquisitions foncières le cas échéant.

Joindre les devis estimatifs (par poste de dépense et par lots pour les travaux).

B. RECETTES

	Montant HT
Etat (préciser le dispositif)	
Conseil régional Rhône-Alpes (préciser le dispositif)	
Europe (préciser le dispositif)	
Conseil général	
Autres financeurs	
TOTAL	

4. Calendrier

- ✓ **Date d'obtention des autorisations d'urbanisme :**
- ✓ **Date de démarrage des travaux :**
- ✓ **Date prévisionnelle de fin de travaux :**

CONTACTS

Conseil général de l'Ain

Direction de l'aménagement du territoire et de l'économie

Service du développement économique

Jean-Philippe Garin au 04.74.24.48.18

Mail : jean-philippe.garin@cg01.fr